

Paris, le 10 juillet 2023

FCPR NextStage Rendement- Cinquième Distribution Part A

Madame, Monsieur,

Depuis sa constitution en décembre 2013, le FCPR NextStage Rendement, dont vous êtes porteur de parts A (FR0011554963), a financé et accompagné une vingtaine de PME (Petite et Moyenne Entreprise) principalement non cotées dont certaines ont déjà été cédées avec succès.

Le FCPR rendement a cédé en juillet 2023 sa participation dans **le Groupe Acorus**, spécialisé dans l'entretien et de la rénovation d'ensembles immobiliers.

Pour mémoire, le fonds avait investi 69 K€ en 2015 dans la société aux cotés de NextStage SCA. Au cours des 8 dernières années, le groupe est passé d'un chiffre d'affaires de 58M€ à 300M€, par croissance externe permettant de compléter sa gamme de services et de compétences, et par croissance organique.

La cession de cette participation, dans le cadre d'une réorganisation actionnariale, permet d'extérioriser **un multiple de 5.8x l'investissement initial et un TRI de 24,5%**.

Ainsi à **compter du 21 juillet 2023**, nous réaliseront une cinquième distribution de **0,12 euro par Part A**, soit au titre de votre souscription XXXX€.

Pour mémoire, le fonds a déjà réalisé 4 distributions : 0,75€ en juin 2020, 0,25€ en décembre 2020, 0,05€ en janvier 2021, et 0,25€ en octobre 2022. Avec cette distribution, nous vous aurons rendu 1,42€ pour un nominal versé de 1€.

Le portefeuille résiduel est composé de 3PME, dont deux sont cotées, que nous accompagnons dans leur développement. Nous anticipons de céder ces participations d'ici fin 2024, fin de vie du fonds prévue règlementairement, suivant les conditions de marché et les perspectives des sociétés, et de faire une dernière distribution avant de clôturer le fonds.

Nous vous remercions pour votre confiance et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de notre meilleure considération.

Grégoire SENTILHES, Président